

WÓJT GMINY ULHÓWEK

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 , art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 , poz.2147 z późn. zm.) w związku § 6 ust 1,2,3,4,6,7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(tj. Dz.U. z 2014 poz. 1490 z późn. zm) ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości :

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzch. działki w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej lub Decyzja Wojewody
1.	Rzeplin Osada	121/3	0,1044 ha	5 685,00 zł	Nieruchomość rolna	Tereny upraw polowych	ZA1T/00059521/8
2.	Rzeplin Osada	121/5	0,2867 ha	15 185,00 zł	Nieruchomość rolna	Tereny upraw polowych	ZA1T/00059521/8
3.	Dębina	621	0,49 ha	4 785,00 zł	Nieruchomość rolna	Tereny łąk i pastwisk	ZA1T/00044899/0
4.	Hubinek	357/2	0,71 ha	13 685,00 zł	Nieruchomość rolna	Tereny upraw polowych	ZA1T /00002577/1
5.	Oserdów	88/8	0,2224 ha	14 169,00 zł	Nieruchomość rolna	Tereny upraw polowych	GKGG.VI.828-50/68/93
6.	Dyniska	323	0,53 ha	15 675,00 zł	Nieruchomość rolna	Tereny upraw polowych	G.VI.828-50/140/97
7.	Ulhówek	380	0,07ha	12 565 ,00 zł +23% podatku VAT	Działka rolna niezabudowana	Tereny zabudowy jednorodz.	ZA1T/00044152/2
8.	Tarnoszyn	469/2 i 470/2	0,1125 ha 0,0791 ha	54 492,00 zł	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 40A o pow.użytk.61,15 m ² wraz z przynależną piwnicą- 15.58 m ² oraz komórką lokatorską jako pomieszczenie przynależne o powierzchni 13,12 m ² Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi , kuchni , przedpokoju i łazienki z WC.	Tereny usług oświaty	ZA1T/00076069/6
9.	Tarnoszyn	375	0,26 ha	7 545,00 zł	Nieruchomość – działka gruntu zabudowana częściowo	Tereny zabudowy zagrodowej	GKGG.VI.828/-50/93/93

10.	Ulhówek Osada	206	0,05ha	57 892,00 zł	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym/ po byłej bibliotece gminnej / - powierzchnia użytkowa lokalu 38,0m ²	Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ZA1T/00047848/9
11.	Budynin	125/4	0,53 ha	37 985,00 zł	Nieruchomość gruntowa	Tereny usług kultury, usług handlu i usług innych	ZA1T/00038412/8
12.	Wasyłów Wielki	306	0,06ha	6 139,00 zł	Nieruchomość gruntowa	Tereny zabudowy zagrodowej	G.VI.828/50/138/97
13.	Wasyłów Wielki	307	0,06 ha	6 139,00 zł	Nieruchomość gruntowa	Tereny zabudowy zagrodowej	G.VI.828/50/127/94

Przetarg odbędzie się dnia **07 lutego 2017r godz. 9⁰⁰**, w Urzędzie Gminy Ulhówek pok. nr 21. Powyższe nieruchomości bez obciążeń. Wysokość postąpienia nie mniej niż **1%** ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium w wysokości **10%** ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w BS Lubycza Król. Odział Ulhówek Nr **12961710151500001320000058** lub w kasie Urzędu Gminy Ulhówek do dnia **03 lutego 2017 r.** Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny zakupu, w przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Zastrzega się odwołanie przetargu z ważnych powodów. Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Ulhówek pokój nr 17 oraz na BIP Gminy Ulhówek.

Ulhówek dnia 2017-01-05

W O J T
Kępczak Łukasz
mgr Łukasz Kępczak